

21 באוקטובר 2025

כ"ט בתשרי תשפ"ו

לכבוד
רוכשי המכרז

ג.א.ג,

הנדון:

קובץ הבהרות
מכרז פומבי מס' 82/2025 למתן שירותי מדידות לצרכי ארנונה

1. כנס משתתפים למכרז מסגרת פומבי מס' 82/2025 למתן שירותי מדידות לצרכי ארנונה התקיים ביום 28.9.2025 פרונטלי, בחדר ישיבות בבניין עירייה 2 בהשתתפות נציגי חברות שונות ונציגי העירייה
2. מצ"ב קובץ הבהרות בקשר עם המכרז שבנדון.

בברכה,

איציק חן, מנהל האגף לחיובי ארנונה

מסמך זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום ע"י משתתף המכרז

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז: _____

21 באוקטובר 2025

כ"ט בתשרי תשפ"ו

מכרז פומבי מס' 82/2025 ל מתן שירותי מדידות לצרכי ארנונה

הבהרה, שינויים במסמכי המכרז, מענה לשאלות הבהרה ופרוטוקול כנס משתתפים

1. שינויים במסמכי המכרז:

2.1 עיריית תל אביב-יפו מודיעה בזאת על דחייה נוספת של המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז מתאריך 26/10/2025 לתאריך 28/10/2025, עד השעה 14:00. תוקף כתב הערבות ומועד שליחת הארכתה לא ישונה.

2. תשובות לשאלות הבהרה

מס'	עמ'	סעיף	שאלה	תשובה
1		כללי	אבקש לדחות את תאריך הגשת המכרז עקב חגי ישראל	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז נדחה ליום 28.10.2025. הודעה מסודרת תפורסם באתר האינטרנט העירוני ביום 21.10.2025 ותישלח לכל משתתפי הכנס בדוא"ל
2	57	בהערות (סעיף 2)	נבקש : א. לשים מגבלה של 50 נה עד ל-100 מ' נכס. בנכסים גדולים יותר יש לשים מחיר גבוה יותר. למדידת ההשלמה בשטח שתבוצע אחר כך נבקש לשלם 100%.	לא מאושר

יש לשים לב כי במכרז מספור העמודים מתחיל להתבלבל מעמוד 9, יש לסדר.	כללי	3	נבדק ב 29.9.2025 פורסם קובץ באתר העירוני שבו סודר מספור העמודים ואשר בנוסף נשלח לכל משתתפי הכנס בדוא"ל
נבקש להבהיר כי כאשר נשלחים לבצע מדידה של יחידה אחת בקומה, אזי אין צורך לבצע מדידה גם של השטחים המשותפים ו/או שטחים נוספים במבנה.	כללי	4	היקף המדידה יתבצע בהתאם לבקשת המנהל
לצורך מיקום הנכסים, הרשות מספקת מפה מעודכנת?	כללי	5	במערכת אין מפות לביצוע המדידה. לבקשה יצורף השרטוט האחרון הקיים במערכת, ככל שקיים.
אם אני נשלח למדידה לדירה בבניין, האם צריך למלא את כל הדוחות (קומתי, בניין)	כללי	6	יש לבצע מדידה ולמלא דו"ח רק לנכס המבוקש. בשרטוט יש לציין גם מיקום קומתי, הכל בהתאם להזמנת המדידה ובהתאם לתנאי המכרז
<u>מבוקש דחיית מועד ההגשה</u> , נבקש דחייה של לפחות 7 ימי עבודה מהמועד שבו יישלחו התשובות לשאלות ההבהרה. יוזכר שיש לפנינו חגים ארוכים וחופשות ולכן לא יישאר כלל זמן סביר להיערכות טובה למענה למכרז, הפקת ערבות, איסוף מסמכים וכו'.	פרק א'-כללי, סעיף 3	7	ראה מענה לשאלה 1 לעיל
מבוקש לדעת מהו מועד פתיחת המעטפות.	כללי	8	טרם נקבע מועד לפתיחת המעטפות. עם קביעתו הוא יפורסם בהתאם לדין

<p>על המשתתף במכרז להגיש את מלוא מסמכי המכרז והנתונים הנדרשים לבחינת ההצעה ועמידתה בדרישות המכרז בהתאם לתנאי המכרז. במקרה שתבקש ע"י אחד המשתתפים זכות עיון במסמכי ההצעה הזוכה, העירייה תפנה לזוכה לקבלת התייחסותו. במידה והזוכה יציין כי הצעתו כוללת נתונים המהווים "סוד מסחרי", הוא יתבקש לציין מהם אותם נתונים. שיקול הדעת הסופי בדבר היקף זכות העיון של המשתתפים יהיה של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.</p>	<p>מבוקש כי נתונים המהווים סודות מסחריים שאותם המציע מבקש לא לחשוף יסומנו כ"סוד מסחרי".</p>	<p>כללי</p>	<p>9</p>
<p>תהליך העבודה מול הספק לרבות הגשת נתוני המדידה ותוצרי המדידה יבוצע בהתאם לקבוע במפרט הטכני</p>	<p>מבוקש לדעת האם יידרש לפתח מערכות כלשהן עבור העירייה לצרכים העולים במכרז כגון: תיאומים, נוכחות מודדים, הגשת חומרים ו/או כל תוכנה אחרת שהעירייה מצפה לה.</p>	<p>כללי</p>	<p>10</p>
<p>במסגרת ביצוע השירותים יינתנו מעת לעת הנחיות עבודה לספק הזוכה לרבות לביצוע התיאומים</p>	<p>במסגרת כנס הספקים עלה כי קיים נוהל לביצוע התיאומים שככל הנראה לא צורך למכרז. מבוקש לצרפו לתשובות לשאלות שיינתנו מהעירייה ולקבוע מועד להגשת שאלות נוספות על הנוהל במקרה הצורך.</p>	<p>כנס ספקים</p>	<p>11</p>
<p>לא מאושר. תשומת הלב כי במסגרת מסמכי המכרז ישנו פריט "מדידה בהערכה" במקרה של סרבנות</p>	<p>במסגרת כנס הספקים הובהר שמדיניות התשלום היא לאשר תשלום רק לאחר שכל הבניין נמדד, מבוקש להחריג במקרים של סרבנים ולקבוע מנגנון החרגה לסרבנים בכדי שעלויות המדידות שכן בוצעו לא ירצו על הקבלן.</p>	<p>כנס ספקים</p>	<p>12</p>
<p>קובץ המענה לשאלות ההבהרה ישלח גם בדוא"ל</p>	<p>מבוקש כי התשובות לשאלות ההבהרה יישלחו גם במייל למגישי השאלות</p>	<p>פרק א'-כללי</p>	<p>13</p>
<p>התשובות מצורפות בקובץ</p>	<p>מבוקש לדעת מהו המועד למתן התשובות ?</p>	<p>סעיף 6</p>	<p>14</p>
<p>בהתאם לסעיף 7.1 לפרק ב' למכרז, יש להגיש את ההצעה בשני העתקים זהים, כאשר ניתן שאחד מהם יהיה העתק</p>	<p>האם נדרש להגיש עותק מקור אחד או שני עותקים כאשר האחד מקור והשני העתק ?</p>	<p>פרק ב'-תנאי המכרז</p>	<p>סעיף 7 15</p>

מקובל	ע"פ חוק קבלן שעובד על בסיס מזומן יכול להנפיק חשבונית מס רק לאחר התשלום בפועל לכן מבוקש להעביר קודם חשבון לתשלום ורק לאחר קבלת התשלום מהעירייה להנפיק חשבונית מס.	החוזה	סעיף 9.3	16
בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים בהתאם למסמכי המכרז	מבוקש לציין מהו פרק הזמן שבו העירייה תבדוק ותאשר את החשבונות לתשלום.	החוזה	סעיף 19	17
סכום הערבות לא ישונה ונקבע בהתאם להיקפי העבודות הצפויים, מבלי שהאמור יחייב את העירייה להיקף כלשהו	מבוקש להפחית את סכום ערבות הביצוע לסכום שהיה קבוע במכרז הקודם.	נספח א' לחוזה, תנאים מיוחדים להתקשרות	סעיף 2	18
מקובל והכל בשיקול דעת בלעדי של המנהל ומבלי שהאמור יחייב את העירייה	מבוקש שיהיו החרגות למנגנון תגמול חיוכי שלילי וזאת ביחס לחודשים בהם היקפי העבודה נמוכים מהנדרש ו/או בחודשים של חגים ו/או בכל נסיבות אחרות שאינן תלויות בקבלן שיש בהן להפחית את היקפי העבודה כגון: קורונה, מלחמה ועוד.	נספח א' לחוזה, תנאים מיוחדים להתקשרות	סעיף 9	19
סעיף 5 ט' לנספח ב' לחוזה המפרט הטכני יתוקן באופן שבו הספק מתחייב להעביר פרטי 3 מודדים (מתוך 5 מודדים) תוך 14 ימים ממועד חתימת החוזה ובתוך 14 ימים נוספים (כלומר 28 ימים ממועד החתימה על החוזה) את פרטי 2 המודדים הנוספים. יתר הוראות הסעיף יישארו ללא שינוי.	מבוקש להאריך את זמן הצגת פרטי המודדים מטעם הקבלן הזוכה ל- 45 יום ממועד חתימת החוזה זאת כדי שיהיה זמן היערכות והתארגנות לקבלנים חדשים לבנות צוות במידה ויזכו. טווח זמן של 14 יום בלבד נותן יתרון בלתי הוגן לקבלן הקיים על פני מתמודדים חדשים.	ט' לנספח ב', המפרט הטכני	סעיף 5	20
לא מאושר	מבוקש להאריך את לוחות הזמנים להגשת התוצרים לפחות ב- 50% מהמועדים שנקבעו.	נספח ב', המפרט הטכני	סעיף 6	21
סכום הערבות לא ישונה	מבוקש להפחית את סכום ערבות המכרז לסכום שהיה קבוע במכרז הקודם.	נספח מס' 2		22

לא מאושר. תשומת לב משתתפי המכרז כי בטופס הצעת המחיר - נספח 7 למכרז, בכל הנוגע לפרטים 1-3 לטבלה, לא נקבעו מחירי מקסימום	המחירים במכרז נמוכים ביחס להיקף העבודה הרב הנדרש ולוחות הזמנים הנדרשים במכרז. מבוקש להעלות את המחירים ב 30% בכדי שישקפו את רמת השירות והעבודה הנדרשים במכרז.	הצעת המחיר, נספח 7		23
לא מאושר	מבוקש כי במדידה חוזרת תקבל החברה תמורה מלאה עבור המדידה שכן התמורה עבור מדידה זו מכסה את עלויות המדידה וביצוע השרטוט ואין סיבה להפחית את העלויות שכן זו מדידה שמתבצעת במלואה.	הצעת המחיר, נספח ב למפרט הטכני סעיף 7.10	סעיף 3	24
לא מאושר. המחיר נקבע לאחר בחינה מקצועית	מבוקש להעלות את המחיר ל-80 ש"ח לשעה בכדי להתאים למחיר השוק של עלות שרטוט.	הצעת המחיר, נספח 7 למכרז	סעיף 4	25
לא מאושר. המחיר נקבע לאחר בחינה מקצועית	מבוקש להעלות את המחיר לפחות ל 2,000 ש"ח	הצעת המחיר, נספח 7 למכרז	סעיף 5	26
ראה מענה לשאלה 1 לעיל	דבר קיומו של המכרז פורסם ב 21/9/25 וכנס הספקים נערך ב 28/9/25, כשבמסגרת לוח הזמנים הוקצבו 3 ימי עבודה בלבד לשאלות ההבהרה ו 8 ימי עבודה להכנת והגשת הצעה, לרבות קיום מועד ספקים. מדובר במכרז מורכב ומשמעותי מכל הבחינות שיש להיערך אליו כיאות וכראוי, ונבקש מועד נוסף לשאלות הבהרה כמו גם דחיית מועד ההגשה לאור תקופת החגים במועדים אלו.	6	1	27

לא מאושר. תנאי המכרז נקבעו לאחר בחינה של גורמי המקצועי ובהתאם לצרכי העירייה התפעוליים והתקציביים ובהתאם לשיקול הדעת המסור לעירייה בגיבוש תנאי המכרז	כיצד בעירייה מפוארת כמו בעיריית תל אביב ובפריקט כה מורכב בו ניסיון החברה מקצועיותה והכלים בהם היא עושה שימוש לביצוע סקר הנכסים, אין ניקוד איכות בשיקולים לבחינת ההצעות? יודגש כי ברשויות אחרות נעים שיקולי האיכות בין 30-70%, וכי האיכות משפיעה גם על תצאותיו הכלכליות של הסקר כמו גם על השירות לציבור ואינטרס העירייה.	1	9	28
מבלי לגרוע מתנאי המכרז, המדידה של כל השטחים מבוצעת ע"י המודד, כאשר החישוב נעשה ע"י נציג העירייה בלבד. בדו"ח המסכם על הזוכה במכרז לציין את סך השטח המדוד בלבד.	מה הכללים לחישוב שטחים משותפים ברמת בניין וברמת קומה? תשובת העירייה נחוצה בין השאר לצורך תכנון החלת הכללים במערכת אוטומטית לחישוב שטחים משותפים	2.3.1.1	28	29
ראה מענה לשאלה 29 לעיל	מה הכללים לחישוב שטחים משותפים ברמת בניין וברמת קומה? תשובת העירייה נחוצה בין השאר לצורך תכנון החלת הכללים במערכת אוטומטית לחישוב שטחים משותפים	64	40	30
ראה מענה לשאלה 29 בקובץ ההבהרות	מה הכללים לחישוב שטחים משותפים ברמת בניין וברמת קומה? תשובת העירייה נחוצה בין השאר לצורך תכנון החלת הכללים במערכת אוטומטית לחישוב שטחים משותפים	ב-ג	42	31
כן, ככל ועומד בתנאי אבטחת מידע ואגף המחשוב ובהתאם לדין	האם העירייה תאשר התקנת מערכת ממוחשבת לניהול ובקרה על סקר הנכסים שפותחה (בתצורת ענן) ע"י החברה בעירייה ובה יטענו כל קובצי המדידות ונתונייהם ושממנה ניתן יהיה לעירייה לשגר אותם לקליטה אוטומטית בממשק למערכות העירייה, תחת העברת קבצים באופן ידני או מסורבל?	ב4	29	32
כן, ככל ועומד בתנאי אבטחת מידע ואגף המחשוב ובהתאם לדין	האם העירייה תעמיד לרשות הקבלן הזוכה את קובצי המיפוי הפוטוגרמטרי ו/או האורטופוטו שברשותה לצורך עיגון תשריטי המדידות כנדרש בסעיף זה?	7	29	33

לא מאושר	נבקש להחליף את המילים מיום דרישת העירייה ל: מיום התיאום עם הנישום המשיג שיבוצע תוך 8 ימים ממועד דרישת העירייה	6.2	31	34
לא מאושר	הקצבת 2-4 ימים לביצוע השלמות, תיקונים, בדיקות ותיאומים נוספים ככל שידרש, בקרות וכיו"ב אינה ריאלית במיוחד לאור הזמן הקבוע בחוק להגשת תשובות להשגות. נבקש להקציב זמן ריאלי לביצוע העבודה באופן איכותי	6 א 4 + 5	31	35
לא מאושר	נבקש להוסיף – בתיאום עם הספק	9א	34	36
ראה מענה לשאלה 25 לעיל	העלות המוצעת אינה מותירה כל אפשרות לספק להרוויח משירות זה, ובטח לא משרות איכותי	10	34	37
לא מאושר	תת סעיף 16.1 : בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהא אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	16	משפטי 38-39	38
לא מאושר	בשורה השנייה, יש לגרוע את המילים "בלי יוצא מן הכלל".	16	משפטי 38-39	39
לא מאושר	בשורה החמישית, לאחר המילים "כל מי שבא מטעמו", יש להחליף את המילה "בקשר", במילה "בגין".	16	משפטי 38-39	40
לא מאושר	בשורה השביעית, לאחר המילים "לפי המקרה", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".	16	משפטי 38-39	41
לא מאושר	בשורה העשירית, יש לגרוע את המילים "בכל עילה שהיא".	16	משפטי 38-39	42
לא מאושר	תת סעיף 16.2: בתחילת השורה השלישית, לאחר המילים "או מחדל", יש להחליף את המילה "הקשור", במילה "הנובע".	16	משפטי 38-39	43

לא מאושר	תת סעיף 16.3: בסיפא, לאחר המילים "בפסק דין", יש להוסיף את המילים "חלוט, ועד תקרת חבותו החוקית".	16	משפטי 38-39	44
לא מאושר	תת סעיף 16.4: בשורה הראשונה, לאחר המילים "לפצות ולשפות", יש להחליף את המילה "בשלמות", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	16	משפטי 38-39	45
לא מאושר	בשורה השנייה, יש לגרוע את המילים "מכל עילה שהיא".	16	משפטי 38-39	46
לא מאושר	תת סעיף 16.5: בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהיה אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	16	משפטי 38-39	47
לא מאושר	תת סעיף 16.6: בתחילת השורה השלישית, לאחר המילה "מהוראות", יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "הדין".	16	משפטי 38-39	48
לא מאושר	תת סעיף 16.7: בשורה הראשונה, לאחר המילים "על ידי הספק", יש להוסיף את המילים "בתום לב".	16	משפטי 38-39	49
לא מאושר	תת סעיף 16.10: בסיפא, לאחר המילים "בכל דרך חוקית אחרת", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל כפוף לשליחת הודעה בכתב לספק של 14 יום מראש".	16	משפטי 38-39	50
לא מאושר	תת סעיף 16.11: לאחר המילים "להמציא לעירייה", יש להחליף את המילים "את פוליסות המשפטי", במילים "חלקים רלוונטיים מפוליסות המשפטי".	16	משפטי 38-39	51
לא מאושר	תת סעיף 16.12: בסיפא, לאחר המילים "ביצוע החוזה", יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלחה לספק הודעה בכתב של 14 יום מראש".	16	משפטי 38-39	52

לא מאושר	תת סעיף 16.14: בסיפא, לאחר המילים "תביעה סותרת כאמור", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל עד תקרת חבותו החוקית של הספק".	16	משפטי 38-39	53
לא מאושר	סעיף 1: תת סעיף ד': בתחילת השורה השנייה, לפני המילים "מזכויות המבטחים", יש להוסיף את המילים "מחובות המבוטח".	נספח 5	משפטי 48	54
מאושר	סעיף 3: בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	נספח 5	משפטי 48	55
לא מאושר	סעיף 4: בסיפא, יש להחליף את המילים "הסכם זה", במילים "סעיפי ונספחי המשפטי להסכם זה".	נספח 5	משפטי 48	56
מאושר בכל הנוגע להיבט הביטוחי. תשומת הלב כי בהתאם לתנאי המכרז על הזוכה לבצע את העבודות בעצמו וכל העסקה של קבלני משנה טעונה אישור מראש ובכתב כמפורט בסעיף 8 לנספח א' לחוזה	סעיף 9: סעיף זה רלוונטי למקרה שאתם מעסיקים קבלני משנה לצורך מתן השירותים. במקרה כזה, עליכם לוודא כי ברשותם כיסוי משפטי שאינו נופל מהנדרש מכם. האחריות בגינם תחול עליכם.	נספח 5	משפטי 48	57
ראה מענה לשאלה 3 לעיל	מעיון בחוברת המכרז המקורית עולה, כי העמודים לא מוספרו כראוי בסדר עולה ונראה, כי חסרים עמודים ו/או סעיפים במקומות שונים. רק בצהרי יום 29.09 נשלח אלינו עותק מסודר וממוספר כראוי, כאשר המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה חל היום (ה- 30.09). בנסיבות אלה, נבקשם לאפשר למשתתפים סבב נוסף של שאלות הבהרה.	כללי		58
ראה מענה לשאלה 1 לעיל	על מנת שניתן יהיה להגיש הצעה כדבעי, נבקשם לדחות את המועד האחרון להגשת המכרז למועד נדחה אחר וזאת בשים לב ללוח הזמנים הצפוף שנקבע במכרז, מורכבותו, חגי תשרי וחופשות מתוכננות.	פרק א'- סעיף 3		59

<p>מבלי שהאמור יחייב את העירייה וכאומדן בלבד, ההיקפים המוערכים לשנה הם: מיליון מ"ר מדידת מבנה עסקים 600 אלף מ"ר מדידה של בניה חדשה מדידת 4,000 יחידות מגורים</p>	<p>מהם היקפי המדידות המוערכים לשנה במטרים בחלוקה לנכסי עסקים ומגורים, לרבות בניה חדשה? נשמח לקבל חלוקה גם לשטח בנוי וקרקע תפוסה. לני"ל חשיבות בין היתר לצורך בחינת המחיר שיוצע למכרז, מנגנון קנס/פרס וכיו"ב.</p>	<p>היקף העבודות</p>	<p>פרק ג' סעיף 5</p>	<p>60</p>
<p>ראה מענה לשאלה 11 לעיל</p>	<p>חסר פירוט של כלל התהליכים ביחס למדידת בנייני מגורים ועסקים, המשפיע בין היתר על מנגנון הקנס/פרס. במסגרת זו יש להתייחס לכלל התהליך משלב התיאום ועד שלב הפקת החשבון. כך למשל, יש לפרט את כל שלבי התיאום מול הנישום, מה השלב שבו מתחילים לבצע הערכות (סרבן, חוסר שיתוף פעולה, אין מענה וכיו"ב), לוחות זמנים, תיעוד וכיו"ב.</p>	<p>נספח א' לחוזה-תנאים מיוחדים להתקשרות</p>	<p>סעיף 9</p>	<p>61</p>
<p>במקרים בהם המדידה אושרה ע"י המנהל, שטח הבניין יבוא בחשבון במסגרת המנגנון "פרס-קנס", ראה גם האמור במענה לשאלה 106 להלן.</p>	<p>בנוסף, נא אישורכם כי במקרים בהם בניין כלשהו נמדד בחלקו ניתן להוציא חשבון רק על החלק שנמדד וכי החלק שנמדד יספר במסגרת היקפי המטרים לצורך חישוב מנגנון הקנס/פרס.</p>			<p>62</p>
<p>ראה מענה לשאלה 11 לעיל</p>	<p>כאמור, לכל הני"ל ישנה השפעה על מועדי הגשת החומרים, ההתחשבות ובפרט ביחס ליישום מנגנון קנס/פרס ועל כן נבקשכם לקבל פירוט של כלל התהליכים בהתאם.</p>			<p>63</p>
<p>הסעיף מציין שעל הקבלן לקבל אישור מנהל לביצוע מדידה של מעטפת. ככל שהתקבל אישור ויצא למדידה ישולם בהתאם לשטח שימדד ויאושר בהתאם לפריט 2 בטבלה לנספח 7 למכרז</p>	<p>ככל שהמודד הגיע לשטח והסתבר כי מדובר בנכס במצב מעטפת שהועבר לקבלן בטעות, הרי שיש לשפות את הקבלן עבור בזבוז של יום עבודה. נבקש לקבוע מנגנון שיפוי לקבלן בהתאם.</p>	<p>נספח ב' לחוזה-המפרט הטכני-סעיף 2.1.15</p>		<p>64</p>
<p>בשטח המודד ימלא את הטפסים בהתאם להנחיית הקבלן. אל העירייה הקבצים יועברו בהתאם להנחיות ולהוראות המכרז בצורה דיגיטלית.</p>	<p>ביחס לדוח סוקר/מסכם- כיצד המודד בשטח ממלא את הטפסים? האם ישנה מערכת דיגיטלית של העירייה שתסופק לקבלן או שהכל מבוצע על גבי טופס מודפס שממלאים בשטח ידנית? כיצד החומרים מועברים לעירייה?</p>	<p>נספח ב' לחוזה-המפרט הטכני-סעיפים 2.2-2.3</p>		<p>65</p>

<p>לכל פוליוגון בשרטוט יהיה שיוך לקוד סוג שטח לפי טבלת השטחים בנספח 4 למפרט הטכני</p>	<p>למה הכוונה "טופולוגיה פוליוגונית"?</p>	<p>נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני- סעיף 4.ה.11</p>	<p>66</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>לוחות זמנים- ישנן נסיבות בהן לוחות הזמנים לביצוע המדידות ואספקת התוצרים אינן תלויות בקבלן אלא בגורמי חוץ כגון העירייה, הנישומים, בעלי הנכסים שאינם הנישום ועוד. לפיכך, נבקשכם לאשר כי במסגרת חישוב מועדי האספקה והביצוע יילקחו בחשבון כל הנסיבות שבהן העיכוב אינו נובע מהספק, כאמור.</p>	<p>נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני- סעיף 6</p>	<p>67</p>
<p>ראה מענה לשאלות 11 ו-12 לעיל</p>	<p>נוהל תיאומים- חסר נוהל מפורט לגבי נושא התיאומים לרבות ביחס למקרים בהם התיאום לא צלח מסיבה כזו או אחרת, וממתי ניתן לבצע מדידה בהערכה לגבי אותם נכסים. ביחס לבנייה רוויה יש להוסיף התייחסות מפורטת לרבות לוחות זמנים ביחס לכל אותם מקרים בהם כל ניסיונות התיאום לא צלחו לחלק מהנכסים בבניין, וכיצד יש לבצע את המדידה בהערכה ביחס לנכסים אלה על מנת "לסגור" את הבניין ולהגישו לעירייה.</p>	<p>נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני- סעיף 7</p>	<p>68</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>השוואה בין מדידות- מדובר בשירות נוסף שמצריך בחינה וטיפול של מודד מקצועי ועל כן יש לקבוע מנגנון של תגמול לקבלן ביחס לשירות נוסף זה.</p>	<p>נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני- סעיף 9.ד</p>	<p>69</p>
<p>נדרשים שירות תיקוני שרטוטים בהיקף של 2 משרות לפחות, הכל בהתאם לתנאי המכרז</p>	<p>מאחר והקבלן מעסיק את השרטוטים במשרה מלאה, יש צורך לדעת את היקפי הפעילות המוערכים ואת היקף כח האדם הנדרש. נא לפרט כמות מוערכת של שרטוטים, היקפי פעילות וכל מידע אחר שיכול לסייע לתמחור ובפרט בשים לב למצב כיום בעירייה.</p>	<p>נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני- סעיף 10</p>	<p>70</p>

<p>מקדם השקלול הינו נתון שמשרת את העירייה ואינו למילוי. יש למלא בטופס הצעת המחיר בהתאם ליחידת מידה בודדת ללא הכפלה במקדם השקלול. דהיינו, בפריטים 1-2 יש למלא מחיר למ"ר ובפריט 3 מחיר ליחידה אחת</p>	<p>נבקש הבהרה ביחס ל"מקדם השקלול" בטופס הצעת המחיר. האם יש להכפיל את המקדם (למשל 600) ב- 1,000 והמספר שמתקבל הינו ההיקף לשנה?</p>	<p>נספח 7 למכרז- טופס הצעת המחיר</p>		<p>71</p>
<p>לא מאושר. המחירים נקבעו לאחר בחינה מקצועית</p>	<p>המחירים הנקובים כיום במכרז הינם נמוכים מהנהוג והמקובל בשוק, ובפרט בשים לב להיקף הדרישות, התנאים והמנגנונים הקבועים במכרז. לאור ההנחה שהקבלנים יתאימו את הצעתם למחירי המינימום, נבקשם לבחון בשנית את התעריפים הנקובים במכרז ולהעלותם בהתאם להיקף הפעילות ודרישות המכרז.</p>	<p>נספח 7 למכרז- טופס הצעת המחיר- כללי</p>		<p>72</p>
<p>לא מאושר. ראה תשובה לשאלה 25 לעיל</p>	<p>במסגרת זו יש להעלות את התעריף השעתי של השרטוט/ת (סעיף 4) ללפחות 100 ש"ח לשעה, ואת התעריף לאספקת מודד (סעיף 5) ללפחות 2,500 ש"ח ליום עבודה.</p>			<p>73</p>
<p>הסכום הקבוע בפריט 3 לטבלת טופס הצעת המחיר הינו מחיר מינימום ועל משתתפי המכרז להביא בחשבון במסגרת הצעתם את כלל ההוצאות והנתונים הנדרשים לביצוע העבודה בהתאם להוראות המכרז</p>	<p>המחיר לפריט, בסך 200 ש"ח, הינו נמוך באופן בלתי סביר מהנהוג והמקובל בשוק. המחיר מגלם בתוכו את כל השלבים שקדמו לביצוע המדידה בפועל וגם לאחריה כגון ניסיונות תיאום, הגעה לשטח, מדידה, שרטוט, עריכת דוחות סוקר, מתן מענה להשגות/שאלות ועוד כיו"ב מטלות שונות ורבות. לפיכך, המחיר שנקבע לא משקף את העלויות והתשומות הרבות במדידה של יחידת מגורים אחת.</p>	<p>נספח 7 למכרז- טופס הצעת המחיר- סעיף 3- יחידת מגורים</p>		<p>74</p>
<p>ראה מענה לשאלה 11 לעיל, בנוסף ראה האמור בסעיף 7.9 למפרט הטכני. המחיר לא ישונה, מחירי המכרז נקבעו לאחר בחינה מקצועית</p>	<p>מדידה בהערכה- כפי שהובהר לעיל, במכרז לא נקבע מנגנון המפרט את כל תהליך המדידות מקצה לקצה, ומשכך גם לא ברור מה כוללת "מדידה בהערכה". ככל שזו כוללת גם הגעה לשטח, זיהוי (וככל האפשר מדידה של הנכס) והפקת תשריט הרי שמדובר במחיר נמוך ובלתי סביר שיש להעלותו.</p>	<p>נספח 7 למכרז- טופס הצעת המחיר- הערות- סעיף 2</p>		<p>75</p>

<p>נוסח הסעיף לא ישונה</p>	<p>לא ברור מדוע נקבע תעריף של 80% בלבד, שהרי כל אותן הפעולות שנעשות ביחס למדידה "רגילה", שלא לאחר מדידה בהערכה, נעשות גם במקרה של מדידה לאחר מדידה בהערכה. לפיכך, נבקשכם לתקן את הסעיף ולהעמידו על 100%.</p>	<p>נספח 7 למכרז- טופס הצעת המחיר- הערות- סעיף 3</p>		<p>76</p>
<p>תוקף כתב הערבות ושליחת הארכתה לא ישונה והוא יוותר 19.02.2026</p>	<p>בנוסח הערבות צוין כי תוקף ערבות המכרז הינו עד ליום 19/2/2026, יחד עם זאת בסעיף 6.4 צוין כי הערבות תהא בתוקף למשך 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת המכרז. אי לכך ולמען הסר ספק, נבקש לוודא שמועד תוקף ערבות המכרז הינו 19/2/2026 וזאת גם אם המועד האחרון להגשת המכרז ידחה אלא אם כן הרשות תודיע אחרת.</p>	<p>עמ' 5, סעיף 6.4</p>	<p>עמ' 5, סעיף 6.4</p>	<p>77</p>
<p>ראה מענה לשאלה 1 לעיל</p>	<p>לאור העובדה כי חברתינו נמצאת בחופשת חג עד ליום 14/10/2025, דבר אשר אינו מותר מספיק זמן בידי המציע לטובת הכנת מענה איכותי, נבקש כי הגשת המכרז תדחה לכל הפחות ב-10 ימי עסקים מהמועד הצפוי לקבלת תשובות הבהרה על מנת לאפשר הכנת מענה איכותי. נודה להתחשבותכם.</p>	<p>עמ' 1, סעיף 3</p>	<p>עמ' 1, סעיף 3</p>	<p>78</p>

<p>לצורך עמידת הצעת המשתתף בתנאי המכרז, לרבות תנאי הסף של המכרז, תילקחנה בחשבון עבודות אשר בוצעו באמצעות ישות משפטית קודמת, דוגמת חברה קודמת, אשר הסבה את מלוא פעילותה במתן שירותי מדידה - למשתתף במכרז, ובלבד שפעילות המשתתף במכרז הינה זהה לפעילות הישות המשפטית המסבה בכל הנוגע לפעילותה למתן שירותי מדידה, ולצורך כך נדרש המשתתף במכרז לצרף להצעתו תצהיר חתום ומאומת כדין בידי בעל זכויות החתימה של המשתתף במכרז, המפרט כי הפעילות בישות המשפטית המסבה, בכל הנוגע למתן שירותי המדידה, הוסבה במלואה למשתתף במכרז וכן תצהיר חתום ומאומת כדין של בעל זכויות החתימה בישות המשפטית המסבה, כי מלוא הפעילות למתן שירותי מדידה הוסבה למשתתף במכרז, וזאת בצירוף כלל המסמכים והנתונים התומכים באמור.</p>	<p>במסגרת חוק חברות הגביה, שנחקק לא מכבר, נקבעו הגבלות על ביצוע עבודות שונות ע"י חברת גביה, וביניהן ביצוע מדידות. בהתאם לכך, היה על חברות גביה, להן הייתה קיימת גם פעילות מדידות, להיערך להסבת פעילות המדידות לחברות נפרדות אשר בהתאם לדין אינן מוגבלות בביצוע הפעילות. במסגרת הסבה זו הועברו לחברה קשורה כלל הסכמי ההתקשרות הפעילים וכן עובדי החברה, ומנהליה, על הטכנולוגיה שלה, באופן המבטיח שימור הידע והניסיון. נוכח השינוי בחוק וההתאמות במבנה האחזקות בעקבותיו כאמור, מתחייבת עריכת התאמות למרכיבי איכות במכרז, כך שניתן יהיה לייחס למציע ניסיון וותק של החברה הקשורה ממנה הוסבה הפעילות. לפיכך נודה על הבהרתכם כי לצורך מרכיבי הניסיון, האיכות ומחזור כספי, ניתן להסתמך על ניסיון שנצבר בחברה ממנה הוסבה הפעילות למציע.</p>	<p>פרק ג'</p>	<p>עמוד 9 – סעיף 3</p>	<p>79</p>
<p>המדובר במחירי מינימום ועל המשתתף לנקוב במחיר לאחר שהביא בחשבון את כלל הנתונים הרלוונטיים לתמחור הצעתו.</p>	<p>נבקש לבטל את מנגנון הקנס שכן לעיתים הקבלן לא יכול לעמוד בהיקפים אותם קבעה הרשות עקב עיכוב מצד הנישומים/הקבלנים או מכל סיבה שאינה תלויה בקבלן.</p>	<p>נספח א' לחוזה -</p>	<p>עמוד 22 - סעיף 9</p>	<p>80</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>נבקש לבטל הדרישה מילוי הדוחות כפי שמוצגים במכרז (או לפחות לצמצםם באופן משמעותי), שכן המודד מבזבז זמן רב במילוי הטפסים ואינו מסוגל לבצע מדידות בהיקף כנדרש ע"י הרשות.</p>	<p>נספח 2-עמוד 37 – דוח סוקר לנכס</p>	<p>נספח 2-עמוד 37 – דוח סוקר לנכס</p>	<p>81</p>
<p>לא מאושר</p>	<p>נבקש לבטל הדרישה מילוי הדוחות כפי שמוצגים במכרז (או לפחות לצמצםם באופן משמעותי), שכן המודד מבזבז זמן רב במילוי הטפסים ואינו מסוגל לבצע מדידות בהיקף כנדרש ע"י הרשות.</p>	<p>נספח 2-עמוד 38 – דוח סוקר לקומה</p>	<p>נספח 2-עמוד 38 – דוח סוקר לקומה</p>	<p>82</p>

לא מאושר	נבקש לבטל הדרישה מילוי הדוחות כפי שמוצגים במכרז (או לפחות לצמצמם באופן משמעותי), שכן המודד מבזבז זמן רב במילוי הטפסים ואינו מסוגל לבצע מדידות בהיקף כנדרש ע"י הרשות.	נספח 2-עמוד 39 – דוח סוקר לבניין	נספח 2-עמוד 39 – דוח סוקר לבניין	83
לא מאושר	נבקש לבטל הדרישה מילוי הדוחות כפי שמוצגים במכרז (או לפחות לצמצמם באופן משמעותי), שכן המודד מבזבז זמן רב במילוי הטפסים ואינו מסוגל לבצע מדידות בהיקף כנדרש ע"י הרשות.	נספח 2-עמוד 40 – דוח מסכם	נספח 2-עמוד 40 – דוח מסכם	84
ראה מענה לשאלה 11 לעיל	לאור דרישות הגדולות של הרשות ולאור העבודה שמדובר במדידות נטו נבקש להגדיל את תעריפי המינימום כדלקמן: עבור מדידת שטחי נכסי עסקים קיימים לרבות תוספות בנייה – 3.5 ₪ למ"ר מדוד. עבור מדידת בנייה חדשה – 3 ₪ למ"ר מדוד עבור מדידת מגורים קיימת - 3.5 מ"ר למ"ר מדוד	עמוד 57 - טופס הצעת מחיר	נספח 7	85
לא מאושר	נבקש כי התמורה בגין ביצוע מדידה בהערכה וכן מדידה חוזרת לאחר מדידה חוזרת תהיה בהתאם להצעת המחיר אותה הגיש הקבלן, דהיינו מכפלת המ"ר שנמדד בהערכה * תעריפי הזכייה. שכן הקבלן משקיע מאמצים רבים לתיאום המדידה ולביצוע מדידה לאחר הערכה.	עמוד 58 – סעיפים 2-3	נספח 7	86
ראה מענה לשאלה 25 לעיל, המחירים נקבעו לאחר בחינה מקצועית	נבקש להגדיל את עלות השרטט ל-100 ₪ + מע"מ בשעה לפחות, שכן עקב יוקר המחייה וכן דרישות השכר הגבוהות אותם מבקשים המועמדים לא ניתן לגייס עובדים מקצועיים כנדרש במכרז בתעריפים אותם הציגה הרשות.	עמוד 58 – סעיף 4	נספח 7	87
לא מאושר	נבקש להגדיל את התעריף לליווי מודד ל-2,500, ₪ + מע"מ ליום עבודה	עמוד 58 – סעיף 5	נספח 7	88

לא מאושר	בשורה הראשונה , לאחר המילים "הספק יהא אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית". בשורה השנייה , יש לגרוע את המילים "בלי יוצא מן הכלל". בשורה החמישית , לאחר המילים "כל מי שבא מטעמו", יש להחליף את המילה "בקשר", במילה "בגין". בשורה השביעית , לאחר המילים "לפי המקרה", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". בשורה העשירית , יש לגרוע את המילים "בכל עילה שהיא".	תת סעיף 16.1	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	89
לא מאושר	בתחילת השורה השלישית, לאחר המילים "או מחדל", יש להחליף את המילה "הקשור", במילה "הנובע".	תת סעיף 16.2	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	90
לא מאושר	בסיפא, לאחר המילים "בפסק דין", יש להוסיף את המילים "חלוט, ועד תקרת חבותו החוקית".	תת סעיף 16.3	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	91
לא מאושר	בשורה הראשונה, לאחר המילים "לפצות ולשפות", יש להחליף את המילה "בשלמות", במילים "בשיעור חבותו החוקית". בשורה השנייה, יש לגרוע את המילים "מכל עילה שהיא".	תת סעיף 16.4	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	92
לא מאושר	בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהיה אחראי", יש להחליף את המילים "אחריות מלאה ומוחלטת", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	תת סעיף 16.5	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	93
לא מאושר	בתחילת השורה השלישית, לאחר המילה "מהוראות", יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "הדין".	תת סעיף 16.6	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	94
לא מאושר	בשורה הראשונה, לאחר המילים "על ידי הספק", יש להוסיף את המילים "בתום לב".	תת סעיף 16.7	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	95

לא מאושר	בסיפא, לאחר המילים "בכל דרך חוקית אחרת", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל כפוף לשליחת הודעה בכתב לספק של 14 יום מראש".	תת סעיף 16.10	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	96
לא מאושר	לאחר המילים "להמציא לעירייה", יש להחליף את המילים "את פוליסות המשפטי", במילים "חלקים רלוונטיים מפוליסות המשפטי".	תת סעיף 16.11	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	97
לא מאושר	בסיפא, לאחר המילים "ביצוע החוזה", יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלחה לספק הודעה בכתב של 14 יום מראש".	תת סעיף 16.12	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	98
לא מאושר	בסיפא, לאחר המילים "תביעה סותרת כאמור", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל עד תקרת חבותו החוקית של הספק".	תת סעיף 16.14	סעיף 16 – נזיקין, שיפוי ומשפטי:	99
לא מאושר	בתחילת השורה השנייה, לפני המילים "מזכויות המבטחים", יש להוסיף את המילים "מחובות המבוטח".	סעיף 1: תת סעיף ד'	נספח 5 – משפטי:	100
מאושר	בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	סעיף 3	נספח 5 – משפטי:	101
לא מאושר	בסיפא, יש להחליף את המילים "הסכם זה", במילים "סעיפי ונספחי המשפטי להסכם זה".	סעיף 4	נספח 5 – משפטי:	102
לא מאושר	בעמודת "נוסח ומהדורת הפוליסה", יש להחליף את המילים "ביט או פסגה", במילים "מגדל ביט".	נספח 5 – אישור קיום משפטיים	נספח 5 – אישור קיום משפטיים	103
בהתאם לשיקול דעת המנהל	כאשר יש הפרש במדידת דירות ± 5 מ"ר, האם עדיין יוקפא התשלום לקבלן עד לבדיקת חוקר של עיריית תל אביב?		כללי	104
על הספק הזוכה להגיש את תוצרי העבודה הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז תוך שהם מכילים את מכלול הנתונים הנדרשים במכרז ובמידת הצורך להתאים את הפורמט	האם יהיה ניתן לעבוד עפ"י הפורמט הקיים של הקבלן או האם נצטרך לעבוד עפ"י פורמט קבוע של עיריית תל אביב?	עמ' 27		105

106	עסקים		במסגרת דרישתכם ל35,000 מר בחודש האם עדיין תישאר ההנחיה שבנין עסקים לא יוגש עד שימדדו כל נכסיו? או אם יהיה חסר נכס 1 יהיה אפשר להגיש אותו בהערכה?	הכל בהתאם להחלטת מנהל ולתנאי המכרז. ככל שהמידה תאושר ע"י המנהל, השטח של הבנין שאושר ייכלל במנגנון
107	עסקים		האם יוזמנו עסקים בודדים למדידה? או רק בניינים עם שטחים משותפים?	העירייה תהיה רשאית להזמין מדידה של נכסים בודדים
108	עמ' 22 סעי' 6	סעיף ט'	כח אדם – ידוע שהיום יש 8 מודדים שכירים. האם ניתן להעסיק פרילנסרים או חובה רק שכירים ומהי כמות המודדים הנדרשת?	העסקת פרילנסרים, ניתנת ככל ועומדת בתנאי סעיף 8 לנספח א' לחוזה. כמות המודדים הנדרשת היא בהתאם לסעיף 5 ט' בנספח ב' לחוזה ולהוראות המכרז
109	כללי		מוקד CRM - בעבר הקבלן התחייב להקים מוקד CRM ייעודי לצורך עבודת התיאומים בעיריית תל אביב. נבקש לדעת האם גם עתה הקבלן מחויב בהליך זה? או האם יספיק מוקד רגיל?	הקבלן נדרש לבצע תיאומים בהתאם לתנאי המכרז לרבות האמור בסעיף 7 בנספח ב' לחוזה - המפרט הטכני. אין דרישה להקמת מוקד ייעודי.
110	עמ' 19	סעיף 2.2	דו"ח סוקר – נבקש שהנתונים הבסיסיים של הנכס כגון שם, מס' משלם, מס' אתר צריכה יוטמעו מראש ע"י העירייה בדוח סוקר כדי לחסוך מילוי פרטים למודד בשטח, שכן הדבר אורך זמן רב.	לא מאושר
111	עמ' 22	סעיף 6	קיים תגמול עבור כמויות אך לא צוין על עמידה בזמנים. האם יש תגמול נוסף עבור עמידה בזמנים? (מצריך מודדים נוספים)	מנגנון קנס פרס מתייחס לכמויות ולא למועדים. התייחסות ללוחות זמנים הינה, בין היתר, בסעיף 6 לנספח ב' - המפרט הטכני לחוזה
112	עמ' 23	סעיף 6	נבקש מהעירייה לשקול לבטל את המדידות בימי שישי וערבי חג	לא מאושר
113	עמ' 57	סעיף 4	נבקש להעלות את מחיר שרטוט ל 80 ₪ לפחות לשעה וכן את מחיר יום עבודה למודד	ראה תשובה לשאלה 25 לעיל. הסכומים נקבעו לאחר בחינה מקצועית.
114	נספח א לחוזה סעי' 1		נבקש להוריד את סכום ערבות ביצוע לסכום שלא יעלה על 100,000 ₪	סכום הערבות לא ישונה

לא מאושר	היות והקבלן תלוי מאד בגודל הבנין ובמס' המחזיקים בבנין נבקש לקשר את הפרס/קנס לשטח בנין במינימום 3,000 מ"ר ובכמות מחזיקים שלא תעלה על 30 מחזיקים.	עמ' 13 סעי' 9א	עמ' 13 סעי' 9א	115
לא מאושר	עוד נבקש שהקנס לא יחול על מבנים שבהם הממוצע לנכס נמוך מ100 מ"ר			116
לא מאושר	המודד עסקים מגיע ללא תאום לנכסי עסקים ולכן לא תמיד מצליח למדוד באותו יום את העסקים שיועדו לו למדידה. בעקבות כך הסיכוי להגיע ל35,000 מר בחודש – נמוך. נבקש להקטין את כמות המטרים ל22,000 מר כדי לזכות בפרס.	סעיף 9א	עמ' 13	117
לא מאושר. הסכומים נקבעו לאחר בחינה מקצועית.	נבקש להעלות את התמורה ליום עבודה מלא ל2,500 ש"ח שכן מדובר ביום עבודה מלא בתנאים לא פשוטים.	עמ' 57 סעי' 5	הצעת מחיר	118
לא מאושר	מגורים טאבו – מדובר על תגמול מעל 200 יחידות. לרוב מחלקת טאבו מגיעה ל 150 הזמנות ולכן הסיכוי להגיע לתוספת אינו ריאלי.	סעיף ב'	עמ' 14	119
לא מאושר	הסיכוי להגיע לכמות מגורים של 300 יחידות בהתאם לאמור – נמוך מאד ודורש אופרציה של הוספת מודדים ולא ראלי. נבקש להוריד מ300 יחידות ל200 יחידות.	סעיף ג'	עמ' 15	120
ראה סעיף 8.8 בפרק ב'	במקרה של הצעות דומות בין 2 או 3 קבלנים, נבקש לקבל את המנגנון/שיטה שעל פיו יבחר הקבלן הזוכה.	הצעת מחיר	הצעת מחיר	121
ראה מענה לשאלה 9 לעיל	נבקש לקבל הבהרה בנושא סודות מסחריים של חברתנו הרשומים בחוברת המכרז. האם ואיך לציין את המקומות שבהם נרצה שהמידע יהיה חסוי.	סודות מסחריים	סודות מסחריים	122

<p>על משתתפי המכרז להגיש את הצעתם למכרז בצירוף כלל המסמכים והנתונים הנדרשים בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זאת למלא את נספח 9 למכרז להוכחת עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג' למסמכי המכרז. במקרה שתבקש ע"י אחד המשתתפים זכות עיון במסמכי הצעה הזוכה, העירייה תפנה לזוכה לקבלת התייחסותו. במידה והזוכה יציין כי הצעתו כוללת נתונים המהווים "סוד מסחרי", הוא יתבקש לציין מהם אותם נתונים. שיקול הדעת הסופי בדבר היקף זכות העיון של המשתתפים יהיה של ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית.</p>	<p>איננו מעוניינים למלא את נספח 9 היות ומדובר בסודות מסחריים של החברה. נבקש את אישורכם שלא למלא את פרטי העובדים בנספח זה.</p>	<p>נספח 9 ב'</p>	<p>נספח 9 ב'</p>	<p>123</p>
--	---	------------------	------------------	------------